

Parczew, dnia 29.06.2017 r.

TI.271.5.3.2017

Wszyscy Wykonawcy

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) w odpowiedzi na zapytanie z dnia 21 czerwca 2017 r. w załączeniu przesyłam odpowiedzi, w celu złożenia oferty przetargowej w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na **Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 3.750.000,00 złotych w latach 2017-2018.**

1. Prosimy o złożenie oświadczenia o braku zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków/instytucji finansowych/US/ZUS według załączonego wzoru.
Odp. **W załączeniu oświadczenie.**
2. Prosimy o przedłożenie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu.
Odp. **W załączeniu opinia RIO.**
3. Czy Uchwała Nr XXXIV/252/2017 Rady Miejskiej w Parczewie z dnia 15.05.2017r. w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2017 jest najaktualniejszą zmianą w tym zakresie? Jeżeli NIE prosimy o przekazanie aktualnej uchwały.
Odp. **W załączeniu aktualna uchwała z dnia 21 czerwca 2017 r.**
4. Czy Uchwała Nr XXXIV/251/2017 Rady Miejskiej w Parczewie z dnia 15.05.2017 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej jest najaktualniejszą zmianą w tym zakresie? Jeżeli NIE prosimy o przekazanie aktualnej uchwały.
Odp. **W załączeniu aktualna uchwała z dnia 21 czerwca 2017 r.**
5. Czy Zamawiający posiada podpisane umowy o charakterze publiczno-prywatnym, mające wpływ na poziom długu publicznego? (jeśli TAK to w jakiej kwocie).
Odp. **Nie.**
6. Czy Zamawiający wyemitował papiery wierzycielskie, jeśli TAK to kto jest agentem emisji, jaki to rodzaj zobowiązania, kwota zobowiązania i na jaki okres jest to zobowiązanie (od kiedy do kiedy)?
Odp. **Nie.**
7. Czy Zamawiający jest organem założycielskim SP-ZOZ? Jeżeli TAK:
 - a) Prosimy o udostępnienie sprawozdania Rb-Z SP ZOZ.
 - b) Prosimy o informacje w zakresie planowanych przekształceń/likwidacji/połączeń SP-ZOZ

- c) Prosimy o informację w zakresie planowanych przejęć z mocy prawa JST zadłużenia:
na podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim,
na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
tj. JST wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.
- d) Prosimy o podanie dla szpitala następujących informacji:
✓ czy szpital realizuje program naprawczy?
✓ czy szpital korzysta z kredytów? Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN) i okresu kredytowania.

Odp. **Nie.**

8. Czy JST w jakikolwiek sposób wspiera szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej). Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN) i okresu kredytowania.

Odp. **Nie.**

9. Czy Zamawiający w związku z art. 144 pzp przewidując możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, prośba o określenie zakresu i warunków takich zmian?

Odp. **Zamawiający nie przewiduje istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.**

10. Czy Zamawiający zgadza się na to aby ewentualne zmiany uwarunkowane były zgodą na nie, obu stron umowy, oraz wprowadzane w formie pisemnej/ANEKSU do umowy.

Odp. **Zgodnie z odpowiedzią na pytanie Nr. 9, Zamawiający nie przewiduje istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy w formie aneksu podpisanego przez obie strony może dotyczyć jedynie zmian wynikających ze SIWZ, w tym: z niepełnego wykorzystania kwoty kredytu lub jego wcześniejszej spłaty skutkujących zmianą harmonogramu spłaty kredytu.**

11. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat prowadzone były u Państwa, przez komornika, działania windykacyjne dotyczące zadłużenia w bankach.

Odp. **Nie.**

12. Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach bankowych ciążą zajęcia egzekucyjne. /jeżeli tak, prosimy o podanie kwoty zajęć/.

Odp. **Nie.**

13. Czy Zamawiający terminowo reguluje wszystkie zobowiązania finansowe (w tym, w zakresie kredytów długoterminowych), jeżeli nie, prosimy o udostępnienie szczegółowych informacji w tym zakresie (kwoty, terminy opóźnień)?

Odp. **Tak.**

14. Czy w Gminie funkcjonują lokalne systemy wspierania przedsiębiorczości? Jeśli tak, prośba o wymienienie.

Odp. Instrumentem wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Parczew są ulgi podatkowe w podatku od nieruchomości: Uchwała Nr IX/64/2015 Rady Miejskiej w Parczewie z dnia 19 czerwca 2015 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

15. Czy Zamawiający wykazuje w prognozach finansowych emisję papierów wartościowych lub zaciągnęła kredyty lub pożyczki w związku z umowami zawartymi z podmiotami dysponującymi środkami pochodzącymi z budżetu UE. (Jeżeli tak, czy występują problemy z realizacją niniejszych umów, które mogłyby zaważyć na możliwości pozyskania tych środków).

Odp. **Nie.**

16. Czy Zamawiający posiada zobowiązanie pozabilansowe? Jeśli tak, to prosimy o podanie ich szczegółów.

Odp. **Nie.**

17. Czy Zamawiający przewiduje zabezpieczenie spłaty kredytu w formie weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową? Jeżeli TAK czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika? Jeżeli NIE, to prosimy o informację jakiego rodzaju zabezpieczenie kredytu przewiduje Zamawiający.

Odp. **Zamawiający przewiduje zabezpieczenie spłaty kredytu w formie weksla własnego in blanco wraz z deklaracją wekslową. Zamawiający nie dopuszcza możliwości kontrasygnaty Skarbnika na wekslu i deklaracji wekslowej. Brak jest podstaw prawnych do dokonania takiej kontrasygnaty. Zgodnie z art. 262 ust. 2 ustawy o finansach publicznych czynności prawnych polegających na zaciąganiu kredytów i pożyczek oraz udzieleniu pożyczek, poręczeń i gwarancji, a także emisji papierów wartościowych w Gminie dokonuje Wójt, Burmistrz i Prezydent Miasta. Także art. 46 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że oświadczenie woli w imieniu Gminy w zakresie zarządu mieniem składa jednoosobowo Wójt albo działający na podstawie jego upoważnienia zastępca wójta samodzielnie albo wraz z inną upoważnioną osobą. Zgodnie z powyższym Skarbnik Gminy nie jest osobą upoważnioną do reprezentowania Gminy. Kontrasygnata Skarbnika nie jest oświadczeniem woli w rozumieniu prawa cywilnego, a więc nie może mieć charakteru poręczenia na dokumentach stanowiących zabezpieczenie, gdyż na nim znajdować się mogą tylko podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Gminy.**

18. Czy na umowie kredytowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odp. **Tak.**

19. Czy Zamawiający, w przypadku wybrania oferty Wykonawcy przed podpisaniem umowy kredytowej złoży aktualne zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami zobowiązań i aktualne opinie banków, w których Zamawiający ma udzielone kredyty?

Odp. **Zamawiający przed podpisaniem umowy z wybranym Wykonawcą złoży aktualne zaświadczenie z ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami zobowiązań. Zamawiający nie będzie składał opinii banków, w których ma udzielone kredyty.**

20. Prosimy o potwierdzenie, że:

- a) jeżeli stopa procentowa WIBOR 1M osiągnie wartość ujemną, strony będą przyjmować, że wynosi ona zero.
- b) jeżeli oprocentowanie kredytu rozumiane jako suma marży i stopy procentowej WIBOR 1M osiągnie wartość ujemną, Strony będą przyjmować, że wynosi ona zero.

Odp. **Tak dla pkt a i b.**

21. Prosimy o wyjaśnienie z jakiego tytułu występują wysokie należności wymagalne/kogo dotyczą i jaka jest realność ich odzyskania/?

Odp. **Należności występujące na dzień 31.12.2016 r. w sprawozdaniach Rb-N Gminy Parczew przedstawiają się następująco:**

- gotówka i depozyty - 3.309.448,39 zł

- należności wymagalne – 4.194.549,85 zł na które składają się przede wszystkim:

- należności z tytułu zaliczki alimentacyjnej i funduszu alimentacyjnego w kwocie 2.490.384,64 zł (w pozycji tej występuje realizacja, ale na poziomie do 5% rocznie kwoty należności ogółem z w/w tytułu)
 - z tytułu podatków i opłat w kwocie 1.673.184,47 zł (w pozycji tej występuje realizacja, prowadzone są czynności egzekucyjne oraz ustanawiane zabezpieczenia należności np. w formie hipoteki)
 - zaległości z Urzędów Skarbowych w kwocie 30.980,74 zł (w pozycji tej wystąpiła całkowita realizacja, obecnie wykazuje 0,00)
- pozostałe należności (niewymagalne) 111.760,65 zł: dotyczą naliczonych podatków i opłat 64.737,41 zł dostawy towarów i usług oraz innych 47.023,24 zł.

BURMISTRZ
mgr Paweł Kędracki